



МИНИСТЕРСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНСТРОЙ НСО
Государственное бюджетное учреждение Новосибирской области
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ»
(ГБУ НСО «ГВЭ НСО»)

630091, г. Новосибирск-91. Красный проспект, 82 т. 221-55-70, 201-08-79, 221-56-08, 220-19-38, 227-26-98(ф) E-mail: gosexpert@mail.ru

УТВЕРЖДАЮ:
Заместитель директора государственного
бюджетного учреждения Новосибирской
области «Государственная вневедомственная
экспертиза Новосибирской области»

А.Л. Свиначук



М.П.

10 октября 2016

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Регистрационный номер заключения государственной экспертизы в Реестре

7	7	9	-	1	6
---	---	---	---	---	---

по сметной документации

«Ремонт автомобильных дорог в р.п.Посевная Черепановского района,
Новосибирской области (ул.Школьная, пер. от ул.Крылова до ул.Мира)»

г. Новосибирск

1. Общие положения

1.1. Сведения об основании для проверки сметной документации

Заявление главы администрации рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области о проведении государственной экспертизы сметной документации от 29.09.2016г. №0114-16.

1.2. Сведения об объекте

Место расположения объекта – Новосибирская область, Черепановский район, р.п.Посевная. Предусматривается ремонт проезжей части ул.Школьная, протяженностью 0,649км и переулка от ул.Крылова до ул.Мира - 0,192км. Покрытие - грунтовое, имеются выбоины, колеи, водоотвод не обеспечен. Общая протяженность участка - 0,841км.

Предусматривается ремонт земляного полотна, устройство покрытия серповидного профиля из щебеночно-песчаной смеси С-1 толщиной 0,15м, нарезка водоотводных кюветов с двух сторон.

1.3. Сведения о юридических лицах, осуществивших разработку проектной документации и (или) выполнивших инженерные изыскания

ООО «Тринити». Свидетельство №П-175-5402518352-01 от 03.03.2014г. о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное Некоммерческим партнерством «Межрегиональная Ассоциация по Проектированию и Негосударственной Экспертизе». Почтовый адрес: 630039, Новосибирская область, г.Новосибирск, ул.Автогенная,126. Главный инженер проекта – М.С.Камнев.

1.4 Сведения о заявителе

Администрация р.п.Посевная Черепановского района. Почтовый адрес: 633511, Новосибирская область, Черепановский район, р.п.Посевная, ул.Островского,58.

1.5. Сведения о документах, подтверждающих полномочия заявителя действовать от имени застройщика (заказчика)

Не требуются.

1.6. Состав представленной в экспертизу документации:

- Пояснительная записка. Шифр 80/2-80-2016-АД-ПЗ.
- Сметная документация в базисном и текущем уровне цен, ведомость объемов работ. Шифр 80/2-80-2016-СМ.

1.7. Сведения об источниках финансирования

Средства областного бюджета.

1.8. Сведения о нормативно-правовом акте губернатора Новосибирской области либо решении главного распорядителя средств бюджета Новосибирской области о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объект

Постановление правительства Новосибирской области от 23.01.2015г. №22-п «Об утверждении государственной программы Новосибирской области «Развитие автомобильных дорог регионального, межмуниципального и местного значения в Новосибирской области» в 2015-2020годах».

2. Сметная стоимость ремонта автомобильных дорог в р.п.Посевная Черепановского района

2.1. Сведения об общей стоимости работ в ценах, предусмотренных действующей сметно-нормативной базой

Согласно сводному сметному расчету стоимость ремонта автомобильных дорог в р.п.Посевная Черепановского района определена:

- в базисном уровне цен 2001г. (по состоянию на 01.01.2000) без учета НДС=18% - 182,37тыс.руб., в том числе строительно-монтажные работы - 157,05тыс.руб., прочие затраты - 25,32тыс.руб.;
- в текущем уровне цен по состоянию на 01.06.2016г. с учетом НДС=18% в сумме 1557,27тыс.руб., в том числе строительно-монтажные работы - 1459,50тыс.руб., прочие затраты - 97,77тыс.руб.

ул.Школьная

- в базисном уровне цен 2001г. (по состоянию на 01.01.2000) без учета НДС=18% - 149,15тыс.руб., в том числе строительно-монтажные работы - 124,25тыс.руб., прочие затраты - 24,90тыс.руб.;

- в текущем уровне цен по состоянию на 01.06.2016г. с учетом НДС=18% в сумме 1240,81тыс.руб., в том числе строительно-монтажные работы - 1146,98тыс.руб., прочие затраты - 93,83тыс.руб.

переулок от ул.Крылова до ул.Мира

- в базисном уровне цен 2001г. (по состоянию на 01.01.2000) без учета НДС=18% - 33,22тыс.руб., в том числе строительно-монтажные работы - 32,80тыс.руб., прочие затраты - 0,42тыс.руб.;

- в текущем уровне цен по состоянию на 01.06.2016г. с учетом НДС=18% в сумме 316,46тыс.руб., в том числе строительно-монтажные работы - 312,52тыс.руб., прочие затраты - 3,94тыс.руб.

2.2. Информация об использовании сметных нормативов и примененных индексах для перевода сметной стоимости из базисного уровня цен в текущий уровень цен

Сметная документация составлена на основании проекта в текущих ценах по состоянию на 01.12.2015г. в соответствии с МДС81-35.2004. Для формирования стоимости в текущем уровне цен использован базисный уровень цен на 01.01.2000г. Сметная стоимость строительных работ обоснована сметными расчетами, территориальный район строительства – 54.3 (Черепановский район).

Локальные сметные расчеты на строительно-монтажные работы выполнены в уровне цен на 01.01.2000г. по сборникам ФСНБ-2001 в редакции 2014г., утвержденные и введенные в действие приказами Министра РФ от 30.01.2014г. №31/пр., от 12.11.14 №703/пр. и от 11.12.2015г. №899/пр.

При составлении сметной документации были использованы следующие нормативные документы:

- Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации МДС 81-35.2004, введенная в действие постановлением Госстроя России №15/1 от 05.03.2004г., номер и дата включения в реестр - № 94 от 15.12.2009г.

- Методические указания по определению величины накладных расходов в строительстве (МДС 81-33.2004), письмо Госстроя РФ от 27.11.2012г. №2536-ИП/12/ГС «О порядке применения коэффициентов к нормативам накладных расходов и сметной прибыли в строительстве», номер и дата включения в реестр - № 95 от 15.12.2009г.

- Методические указания по определению величины сметной прибыли в строительстве (МДС 81-25.2001), письмо Госстроя РФ от 27.11.2012г. №2536-ИП/12/ГС «О порядке применения коэффициентов к нормативам накладных расходов и сметной прибыли в строительстве», письмо Федерального агентства по строительству и ЖКХ от 18.11.2004г №АП-5536/06, номер и дата включения в реестр - № 93 от 15.12.2009г.

Стоимость материалов, отсутствующих в сборниках сметных цен на материалы, изделия и конструкции, принята по прайс-листам в текущем уровне цен с пересчетом в базисный уровень цен 2001г. (на 01.01.2000) методом «обратного счета».

Сумма налога на добавленную стоимость (18%) включена в сметную стоимость строительства в текущем уровне цен за итогом сводного сметного расчета, в соответствии с п.4.100 МДС 81-31.2004.

Пересчет сметной стоимости из базисного уровня 2000г. в текущий уровень по состоянию на 01.06.2016г. выполнен с применением индексов по видам строительства, рекомендуемых к применению письмом Министерства строительства Новосибирской области от 22.06.2016г №2425/45-вн.

По результатам проверки сметной документации установлены следующие стоимостные показатели ремонта автомобильных дорог в р.п.Полсевная:

- в базисном уровне цен 2001г. (по состоянию на 01.01.2000) без учета НДС=18% - 182,37тыс.руб., в том числе строительно-монтажные работы - 157,05тыс.руб., прочие затраты - 25,32тыс.руб.;

- в текущем уровне цен по состоянию на 01.06.2016г. с учетом НДС=18% в сумме 1557,27тыс.руб., в том числе строительно-монтажные работы - 1459,50тыс.руб., прочие затраты - 97,77тыс.руб.

ул.Школьная

- в базисном уровне цен 2001г. (по состоянию на 01.01.2000) без учета НДС=18% - 149,15тыс.руб., в том числе строительно-монтажные работы - 124,25тыс.руб., прочие затраты - 24,90тыс.руб.;

- в текущем уровне цен по состоянию на 01.06.2016г. с учетом НДС=18% в сумме 1240,81тыс.руб., в том числе строительно-монтажные работы - 1146,98тыс.руб., прочие затраты - 93,83тыс.руб.;

переулок от ул.Крылова до ул.Мира

- в базисном уровне цен 2001г. (по состоянию на 01.01.2000) без учета НДС=18% - 33,22тыс.руб., в том числе строительно-монтажные работы - 32,80тыс.руб., прочие затраты - 0,42тыс.руб.

- в текущем уровне цен по состоянию на 01.06.2016г. с учетом НДС=18% в сумме 316,46тыс.руб., в том числе строительно-монтажные работы - 312,52тыс.руб., прочие затраты - 3,94тыс.руб.

ВЫВОДЫ:

Сметная документация «Ремонт автомобильных дорог в р.п.Посевная Черепановского района, Новосибирской области (ул.Школьная, пер. от ул.Крылова до ул.Мира)» соответствует сметным нормативам, внесенным в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости.

Государственный эксперт ГБУ НСО «ГВЭ НСО»
по сметной документации,
заместитель начальника строительного отдела,
раздел «Смета на строительство объектов капитального
строительства»

 С.Е.Щербина