**АДМИНИСТРАЦИЯ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА ПОСЕВНАЯ**

**ЧЕРЕПАНОВСКОГО РАЙОНАНОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 28.05.2019 г. № 191

О проведении торгов на право заключения договора

 аренды земельного участка

В соответствии со ст. 11 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. №136-ФЗ, Федеральным законом от 25.10.2001г. №137-ФЗ « О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», п.1 ст. 39.6, ст.39.11., ст. 39.12. Федерального закона от 23.06.2014г. №171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» в целях обеспечения эффективного управления и распоряжения земельными участками, находящимися в ведении и в границах рабочего поселка Посевная Черепановского района, Новосибирской области, для проведения торгов в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести торги в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:28:030209:201 .

1.1. Лот №1 - Земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 54:28:030209:201 местоположение: Новосибирская область, Черепановский район, р.п. Посевная, улица Крылова, уч. 1г, общей площадью 1733 кв.м., обременение - отсутствует, разрешенное использование – среднеэтажная жилая застройка, сроком на 3 года;

1.2. Установить размер начальной цены предмета аукциона, равную рыночной стоимости годовой арендной платы за использования земельного участка, на основании отчёта №У192/04-19 ЗУ от 18.04.2019 «Об определении годовой арендной платы земельного участка площадью 1733,0 кв.м., кадастровый номер 54:28:030209:201, расположенного по адресу: Новосибирская область, Черепановский район, р.п. Посевная, ул. Крылова, 1г» в размере 24 624,00 (двадцать четыре тысячи шестьсот двадцать четыре рубля 00 копеек);

 - шаг аукциона 3% от начальной цены предмета аукциона - 738 рублей 72 копейки;

 Размер задатка аукциона 100% - в сумме 24 624 рубля 00 копеек.

 2. Администрация рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области через средства массовой информации обязуется сообщить об условиях и дате проведения аукциона продажи земельного участка.

 3.Утвердить состав аукционной комиссии:

|  |  |
| --- | --- |
| Фефелова Елена Геннадьевна - | И. о. главы рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области, председатель аукционной комиссии |
| Сафронова Екатерина Владимировна - | Специалист администрации рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области, заместитель председателя аукционной комисси, аукционист |
|  |  |
| Морозова Марина Павловна - | Специалист администрации рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области, секретарь аукционной комиссии |
| Нельзина Светлана Александровна Гусева Наталья Романовна -  | Специалист администрации рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области, член аукционной комиссииСпециалист администрации рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области, член аукционной комиссии |

|  |  |
| --- | --- |
| Саратова Ася Юрьевна -  | Специалист администрации рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области, член аукционной комиссии |

И. о. главы рабочего поселка Посевная Е.Г. Фефелова

Ознакомлены: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.Г.Фефелова

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.В. Сафронова

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.А. Нельзина

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.П. Морозова

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Н.Р.Гусева

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Ю. Саратова

Сафронова

48-137