**Протокол № 1**

**вскрытия конвертов с заявками на участие, признания претендентов участниками в открытом конкурсе на право заключения договора аренды на объект теплоснабжения, принадлежащий по праву собственности администрации рабочего Поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области.**

**Р.п. Посевная 10 час.00 мин. 09 июля 2019 года**

**Организатором торгов является:** администрация рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области.

**Сведения об объекте и предмете конкурса:** открытый конкурс на право заключения договора аренды на объект теплоснабжения, принадлежащий по праву собственности администрации рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области.

Лот № 1: «Блочно-модульная котельная на базе котельной №2, в р.п. Посевная Черепановского района Новосибирской области» ( с оборудованием согласно приложению №2) назначение: Нежилое здание. Целевое назначение: осуществление теплоснабжения в р.п. Посевная. Площадь: общая 111,7 кв.м.. Этажность: 1. Кадастровый номер: 54:28:030403:371.

Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного, использования – для размещения промышленных объектов. Площадь: 2601 кв.м.. Кадпстровый (или условный) номер: 54:28:030403:362.

Адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Новосибирская область, Черепановский район, рабочий поселок Посевная, ул. Фурманова, д. 10а.

**Извещение № 1** о проведении настоящего открытого конкурса было размещено на официальном сайте торгов 05.06.2019г.

На заседании конкурсной комиссии присутствовали:

Председатель комиссии: А.С. Журавлев

Заместитель председателя комиссии: Е.Г. Фефелова

Члены комиссии:

Н.Р. Гусева

С.А. Нельзина

А.Ю. Саратова

М.П. Морозова

Секретарь: Е.В. Сафронова

1. До окончания указанного в извещении о проведении конкурса срока подачи заявок на участие в конкурсе 08 июля 2019 года было предоставлено 2 запечатанных конверта от ООО «ЖКХ-Дорогино» и ООО «Теплосеть-Посевная».
2. Вскрытие конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе по предоставлению арендных прав на муниципальный объект недвижимого имущества проводит Единая комиссия по адресу: Российская Федерация, 633511, Новосибирская область, Черепановский район, рабочий поселок Посевная, улица Островского, 58.
3. На процедуре вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе не присутствовали представители участников Конкурса.
4. Непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками на участие в Конкурсе отзывов ранее поданных заявок, а так же других заявок и уточнений к заявкам подано не было.
5. Комиссией вскрывается конверт с заявкой на участие в конкурсе под №1.

Конверт с заявкой запечатан, маркировка на конверте не соответствует вложению. Печать организации на конверте отсутствует.

Заявка под №1 сброшюрирована, прошита и пронумерована надлежащим образом. Количество листов, прилагаемых к заявке согласно описи – 57 (пятьдесят семь).

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование участника | ООО «ЖКХ-Дорогино» |
| Местонахождение | 633511, Российская Федерация, Новосибирская область, Черепановский район, р.п. Посевная, ул. Островского, 62 |
| Дата и время подачи заявок | 05.07.2019г., 11-55 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Перечень документов, представленных участником размещения заказа в Заявке на Конкурс, согласно описи |  | |
| 1 | Заявка на участие в конкурсе (по форме). |  | |
| 2 | Анкета участника конкурса (по форме). |  | |
| 3 | Выписка из ЕГРЮЛ |  | |
| 4 | Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя, подавшего заявку на участие в конкурсе. |  | |
| 5 | Документы, характеризующие квалификацию заявителя. | |  |
| 6 | Документы, подтверждающие внесение средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе. | |  |
| 7 | Копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц). | |  |
| 8 | Декларация о соответствии единым требованиям, предъявляемым к участникам открытого конкурса. | |  |
| 9 | Декларация о принадлежности к субъектам малого предпринимательства. | |  |
| 10 | Документы, протокол б/н внеочередного общего собрания участников, решение №1 единственного учредителя (участника). | |  |
| 11 | Предложение о цене договора. | | 105 618 (сто пять тысяч шестьсот восемнадцать рублей) |
| 12 | Приказ департамента по тарифам НСО в 2010г. Утвержденные тарифы на 2019г. | |  |

1. Комиссией вскрывается конверт с заявкой на участие в конкурсе под №2.

Конверт с заявкой запечатан и маркирован. Печать на конверте отсутствует.

Заявка под номером 2 не сброшюрирована и не прошита, нумерация отсутствует. Количество листов, прилагаемых к заявке – 34 (тридцать четыре).

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование участника | ООО «Теплосеть-Посевная» |
| Местонахождение | 633511, Российская Федерация, Новосибирская область, Черепановский район, р.п. Посевная, ул. Островского, 62 |
| Дата и время подачи заявок | 08.07.2019г., 11-00 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Перечень документов, представленных участником размещения заказа в Заявке на Конкурс, согласно описи |  | |
| 1 | Заявка на участие в конкурсе (по форме). |  | |
| 2 | Анкета участника конкурса (по форме). |  | |
| 3 | Выписка из ЕГРЮЛ |  | |
| 4 | Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя, подавшего заявку на участие в конкурсе. |  | |
| 5 | Документы, подтверждающие внесение средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе. | |  |
| 6 | Копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц). | |  |
| 7 | Документы, протокол б/н внеочередного общего собрания участников, решение №1 единственного учредителя (участника). | |  |
| 8 | Предложение о цене договора. | | 300 000 (триста тысяч рублей) |

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах.

Подписи:

Председатель комиссии: А.С. Журавлев

Заместитель председателя комиссии: Е.Г. Фефелова

Члены комиссии:

Н.Р. Гусева

С.А. Нельзина

А.Ю. Саратова

М.П. Морозова

Секретарь: Е.В. Сафронова