**АДМИНИСТРАЦИЯ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА ПОСЕВНАЯ**

**ЧЕРЕПАНОВСКОГО РАЙОНА**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28.09.2023 г. № 257

Об организации и проведении торгов на право заключения договора купли-продажи земельного участка

В соответствии со ст. 39.6 ЗК РФ «О случаях предоставления земельных участков, находящихся государственной или муниципальной собственности, в аренду, Федеральным законом РФ № 135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции», Федеральным законом РФ № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Специалисту администрации рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области Сафроновой Е.В. организовать подготовку и публикацию информационных сообщений о проведении торгов на право заключения договора купли-продажи по продаже права на продажу земельного участка, а также в соответствии с действующим законодательством осуществить размещение информации о проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды по продаже права на аренду земельного участка на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), официальном сайте администрации рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области http://posevnaia.ru/[**,**(раздел](http://cherepanovo.nso.ru/,%20(раздел) Торги/информация за 2023г.), в газете «Посевнинский вестник» от 28.09.2023 №26 (421), согласно приложению №1.

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава рабочего поселка Посевная

Черепановского района Новосибирской области С. А. Колесников

Ознакомлена\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.В. Сафронова

Сафронова Е.В.

8383-45-48-137

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 1  к постановлению администрации рабочего поселка Посевная  Черепановского района Новосибирской области от 28.09.2023 №257 |

**Наименование имущества:**

**Лот №1**: Земельный участок, площадью: общая 18,0 кв.м., с кадастровым номером: 54:28:030103:572.

Адрес (местоположение):обл. Новосибирская, р-н Черепановский, р.п. Посевная, ул. Гоголя, ЗУ 10/2.

Разрешенное использование: обслуживание автотранспорта (4.9).

Опись передаваемой документации:

1. копия расчета рыночной оценки – 1 экз..
2. копия кадастрового паспорта – 1 экз.

Получила:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.В. Сафронова

Приложение №2

к постановлению администрации

рабочего поселка Посевная Черепановского района

Новосибирской области от

28.09.2023 №257

**Порядок работы и формирование**

**аукционной комиссии**

1.Членами комиссии не могут быть физические лица, лично заинтересованные в результатах конкурсов или аукционов (в том числе физические лица, подавшие заявки на участие в конкурсе или аукционе, либо состоящие в штате организаций, подавших указанные заявки), либо физические лица, на которых способны оказывать влияние участники конкурсов или аукционов и лица, подавшие заявки на участие в конкурсе или аукционе (в том числе, физические лица, являющиеся участниками (акционерами) этих организаций, членами их органов управления, кредиторами участников конкурсов или аукционов).

В случае выявления в составе комиссии указанных лиц организатор конкурса или аукциона, принявший решение о создании комиссии, обязан незамедлительно заменить их иными физическими лицами.

2. Число членов комиссии должно быть не менее пяти человек.

3. Замена члена комиссии допускается только по решению организатора конкурса или аукциона.

4. Аукционной комиссией осуществляются рассмотрение заявок на участие в аукционе и отбор участников аукциона, ведение протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, протокола аукциона, протокола об отказе от заключения договора.

5. Комиссия правомочна осуществлять функции, предусмотренные [пунктами](http://www.consultant.ru/online/base/?req=doc;base=LAW;n=97628#p63#p63) 4 и 5 настоящего приложения, если на заседании комиссии присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов. Члены комиссии должны быть уведомлены о месте, дате и времени проведения заседания комиссии.

Члены комиссии лично участвуют в заседаниях и подписывают протоколы заседаний комиссии. Решения комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов членов комиссии, присутствующих на заседании. Каждый член комиссии имеет один голос.