**ИНФОРМАЦИОННАЯ ГАЗЕТА**

***ПОСЕВНИНСКИЙ ВЕСТНИК***

***№1(427)***Печатное издание органов местного самоуправления Администрации ***Выходит***

19 января рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области ***с 2008года***

2024 года

**АДМИНИСТРАЦИЯ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА ПОСЕВНАЯ**

**ЧЕРЕПАНОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 18.01.2024 № 7

О внесении изменения в постановление администрации рабочего посёлка Посевная Черепановского района Новосибирской области от 27.11.2022 № 247 «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и на основании экспертного заключения Министерства юстиции Новосибирской области от 07.03.2023 № 818-02-02-03/9, администрация рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ**:**

1. Внести в постановление администрации рабочего Поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области от 27.11.2022 № 247 «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» следующие изменения:
   1. Пункт 2.8 Раздела 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги» изложить в новой редакции:

«2.8. Для рассмотрения вопроса о пригодности (непригодности) жилого помещения для проживания и признания многоквартирного дома аварийным заявитель представляет в комиссию по месту нахождения жилого помещения следующие документы:

а)заявление о признании помещения жилым помещением или жилого помещения непригодным для проживания и (или) многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

б)копии правоустанавливающих документов на жилое помещение, право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости;

в)в отношении нежилого помещения для признания его в дальнейшем жилым помещением - проект реконструкции нежилого помещения;

г)заключение специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, - в случае постановки вопроса о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

д)заключение специализированной организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения - в случае, если в соответствии с абзацем третьим пункта 44 Положения утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006г. №47, предоставление такого заключения является необходимым для принятия решения о признании жилого помещения соответствующим (не соответствующим) установленным в настоящем Положении требованиям;

е)заявления, письма, жалобы граждан на неудовлетворительные условия проживания - по усмотрению заявителя.

* 1. В пункте 2.11 слова «не более 30-ти дней» заменить словами «30 календарных дней с даты регистрации».
  2. Пункт 2.11.1 исключить.
  3. В пункте 3.2.3.11 слова «при проведении дополнительного обследования оцениваемого помещения указанный срок продлевается, но не более чем на 30 дней» исключить.
  4. Пункт 2.15 Раздела 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги» изложить в новой редакции:

«2.15. Результатом осуществления муниципальной услуги является принятие решения:

-о соответствии помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и его пригодности для проживания;

-о выявлении оснований для признания помещения подлежащим капитальному ремонту, реконструкции или перепланировке (при необходимости с технико-экономическим обоснованием) с целью приведения утраченных в процессе эксплуатации характеристик жилого помещения в соответствие с установленными в настоящем Положении требованиями;

-о выявлении оснований для признания помещения непригодным для проживания;

-об отсутствии оснований для признания жилого помещения непригодным для проживания;

-о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим реконструкции;

-о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу;

-об отсутствии оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

* 1. Пункт 3.2.3.6 Раздела 3 «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме» изложить в новой редакции:

«3.2.3.6. По результатам рассмотрения представленных заявителем документов, акта обследования помещения (при проведении дополнительного обследования оцениваемого помещения) Комиссия принимает одно из следующих решений:

-о соответствии помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и его пригодности для проживания;

-о выявлении оснований для признания помещения подлежащим капитальному ремонту, реконструкции или перепланировке (при необходимости с технико-экономическим обоснованием) с целью приведения утраченных в процессе эксплуатации характеристик жилого помещения в соответствие с установленными в настоящем Положении требованиями;

-о выявлении оснований для признания помещения непригодным для проживания;

-об отсутствии оснований для признания жилого помещения непригодным для проживания;

-о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим реконструкции;

-о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу;

-об отсутствии оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.».

1. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Посевнинский вестник» и на официальном сайте администрации рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области в сети Интернет.
2. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

И.о.главы рабочего поселка Посевная

Черепановского района Новосибирской области Е.В.Сафронова

**АДМИНИСТРАЦИЯ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА ПОСЕВНАЯ**

**ЧЕРЕПАНОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 18.01.2024 № 8

О внесении изменения в постановление администрации рабочего посёлка Посевная Черепановского района Новосибирской области от 27.11.2022 № 248 «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и на основании экспертного заключения Министерства юстиции Новосибирской области от 07.03.2023 № 819-02-02-03/9, администрация рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ**:**

1. Внести в постановление администрации рабочего Поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области от 27.11.2022 № 248 «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» следующие изменения:
   1. Пункт 2.8 Раздела 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги» изложить в новой редакции:

«2.8. Для признания садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом собственник садового дома или жилого дома (далее в настоящем разделе - заявитель) представляет в уполномоченный орган местного самоуправления непосредственно либо через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее - многофункциональный центр):

а)заявление о признании садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом (далее - заявление), в котором указываются кадастровый номер садового дома или жилого дома и кадастровый номер земельного участка, на котором расположен садовый дом или жилой дом, почтовый адрес заявителя или адрес электронной почты заявителя, а также способ получения решения уполномоченного органа местного самоуправления и иных предусмотренных настоящим Положением документов (почтовое отправление с уведомлением о вручении, электронная почта, получение лично в многофункциональном центре, получение лично в уполномоченном органе местного самоуправления);

б)выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (далее - выписка из Единого государственного реестра недвижимости), содержащую сведения о зарегистрированных правах заявителя на садовый дом или жилой дом, либо правоустанавливающий документ на жилой дом или садовый дом в случае, если право собственности заявителя на садовый дом или жилой дом не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости, или нотариально заверенную копию такого документа;

в)заключение по обследованию технического состояния объекта, подтверждающее соответствие садового дома требованиям к надежности и безопасности, установленным частью 2 статьи 5, статьями 7, 8 и 10 Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", выданное индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, которые являются членами саморегулируемой организации в области инженерных изысканий (в случае признания садового дома жилым домом);

г)в случае, если садовый дом или жилой дом обременен правами третьих лиц, - нотариально удостоверенное согласие указанных лиц на признание садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом.»;

* 1. Пункт 2.11 Раздела 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги» изложить в новой редакции:

«2.11. Решение о признании садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом либо об отказе в признании садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом должно быть принято по результатам рассмотрения соответствующего заявления и иных документов, уполномоченным органом местного самоуправления не позднее чем через 45 календарных дней со дня подачи заявления.»;

* 1. Пункт 2.12 Раздела 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги» изложить в новой редакции:

«2.12. Решение об отказе в признании садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом принимается в следующих случаях:

а) непредставление заявителем документов, предусмотренных подпунктами "а" и (или) "в" пункта 56 Положения утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006г. №47;

б) поступление в уполномоченный орган местного самоуправления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, о зарегистрированном праве собственности на садовый дом или жилой дом лица, не являющегося заявителем;

в) поступление в уполномоченный орган местного самоуправления уведомления об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости сведений о зарегистрированных правах на садовый дом или жилой дом, если правоустанавливающий документ, предусмотренный подпунктом "б" пункта 56 настоящего Положения утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006г. №47, или нотариально заверенная копия такого документа не были представлены заявителем. Отказ в признании садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом по указанному основанию допускается в случае, если уполномоченный орган местного самоуправления после получения уведомления об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости сведений о зарегистрированных правах на садовый дом или жилой дом уведомил заявителя указанным в заявлении способом о получении такого уведомления, предложил заявителю представить правоустанавливающий документ, предусмотренный подпунктом "б" пункта 56 настоящего Положения утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006г. №47, или нотариально заверенную копию такого документа и не получил от заявителя такой документ или такую копию в течение 15 календарных дней со дня направления уведомления о представлении правоустанавливающего документа;

г) непредставление заявителем документа, предусмотренного подпунктом "г" пункта 56 настоящего Положения утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006г. №47, в случае если садовый дом или жилой дом обременен правами третьих лиц;

д) размещение садового дома или жилого дома на земельном участке, виды разрешенного использования которого, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации, не предусматривают такого размещения;

е) использование жилого дома заявителем или иным лицом в качестве места постоянного проживания (при рассмотрении заявления о признании жилого дома садовым домом);

ж) размещение садового дома на земельном участке, расположенном в границах зоны затопления, подтопления (при рассмотрении заявления о признании садового дома жилым домом).»;

1. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Посевнинский вестник» и на официальном сайте администрации рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области в сети Интернет.
2. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

И.о.главы рабочего поселка Посевная

Черепановского района Новосибирской области Е.В.Сафронова

**АДМИНИСТРАЦИЯ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА ПОСЕВНАЯ**

**ЧЕРЕПАНОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 18.01.2023 г. №9

О внесении изменений в постановление администрации рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области от 27.02.2023 г. № 41 «Об утверждении порядка сообщения руководителями муниципальных учреждений (предприятий) рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области о возникновении личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и на основании экспертного заключения Министерства юстиции Новосибирской области от 16.10.2023 № 4060-02-02-03/9, администрация рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области от 27.02.2023 г. № 41 «Об утверждении порядка сообщения руководителями муниципальных учреждений (предприятий) рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области о возникновении личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов» следующие изменения:
   1. В Порядке сообщения руководителями муниципальных учреждений (предприятий) рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области о возникновении личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов:
      1. Абзац второй пункта 4 дополнить словами «, за исключением случаев, когда причиной являются не зависящие от него обстоятельства, признанные таковыми в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции»»
2. «Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Посевнинский вестник» и разместить на официальном сайте администрации рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области.

И.о.главы рабочего поселка Посевная

Черепановского района Новосибирской области Е.В.Сафронова

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА ПОСЕВНАЯ**

**ЧЕРЕПАНОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ШЕСТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

Сорок пятой сессии

от 18.01.2023г № 1

О признание утратившими силу отдельных решений Совета депутатов рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и в целях приведения нормативных правовых актов рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области в соответствие с действующим законодательством, Совет депутатов рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. Признать утратившим силу решения:
   1. Решение сорок девятой сессии Совета депутатов рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области от 26.02.2009г. № б/н «Об утверждении Положения «Об особенностях отчуждения имущества, находящегося в муниципальной собственности рабочего поселка Посевная и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства».»
   2. Решение четвертой сессии Совета депутатов рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области от 01.07.2010г. № 33 «Об отмене Решения 49-й сессии Совета депутатов рабочего поселка Посевная от 26.02.2009 года «Об управлении и распоряжении имуществом, находящимся в собственности рабочего поселка Посевная» и об утверждении Положения «Об управлении и распоряжении имуществом, находящимся в собственности рабочего поселка Посевная»
   3. Решение тридцать шестой сессии Совета депутатов рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области от 25.12.2012г. № 198 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О РЕЕСТРЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА ПОСЕВНАЯ ЧЕРЕПАНОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ»
   4. Решение пятидесятой сессии Совета депутатов рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области от 25.12.2013г. № 3 «Об утверждении Положения о создании муниципального дорожного фонда рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области»
   5. Решение двадцать первой сессии Совета депутатов рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области от 26.12.2016г. № 1 «Об утверждении Положений «Об условиях и порядке назначения, выплаты и перерасчета пенсии за выслугу лет муниципальным служащим в органах местного самоуправления рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области» и «О ежемесячной доплате к страховой пенсии по старости (инвалидности) члену выборного органа местного самоуправления, выборному должностному лицу местного самоуправления в администрации рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области»»
   6. Решение двадцать четвертой сессии Совета депутатов рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области от 02.05.2017г. № 4 «О внесении изменений в Решение №1 21 сессии Совета депутатов от 26.12.2016г «Об условиях и порядке назначения, выплаты и перерасчета пенсии за выслугу лет муниципальным служащим в органах местного самоуправления рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области»
   7. Решение двадцать четвертой сессии Совета депутатов рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области от 02.05.2017г. № 4 «О внесении изменений в Решение №1 21 сессии Совета депутатов от 26.12.2016г «Об условиях и порядке назначения, выплаты и перерасчета пенсии за выслугу лет муниципальным служащим в органах местного самоуправления рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области»
   8. Решение двадцать девятой сессии Совета депутатов рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области от 28.09.2017г. № 2 «Положение по оплате труда выборных должностных лиц местного самоуправления, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, муниципальных служащих и работников по техническому обеспечению деятельности администрации рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области»
   9. Решение тридцать второй сессии Совета депутатов рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области от 27.12.2017г. № 1 «О внесении изменений в Решение 29-й сессии Совета депутатов рабочего поселка Посевная Черепановског района Новосибирской области №2 от 28.09.2017г «Положение по оплате труда выборных должностных лиц местного самоуправления, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, муниципальных служащих и работников по техническому обеспечению деятельности администрации рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области»
2. Данное решение вступает в силу после его официального опубликования в информационном печатном издании «Посевнинский вестник».

И.о.главы рабочего поселка Посевная

Черепановского района Новосибирской области Е.В.Сафронова

Председатель Совета депутатов

рабочего поселка Посевная

Черепановского района Новосибирской области В.Н.Муранов

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА ПОСЕВНАЯ**

**ЧЕРЕПАНОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ШЕСТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

Сорок пятой сессии

от 18.01.2023г № 2

Об утверждении Положения об оплате труда главы рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области, муниципальных служащих администрации рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области

В соответствии с Федеральным законом [от 02.03.2007 № 25-ФЗ](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=BBF89570-6239-4CFB-BDBA-5B454C14E321) «О муниципальной службе в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 30.10.2007 г. № 157-ОЗ «О муниципальной службе в Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 31.01.2017 г. № 20-п «О нормативах формирования расходов на оплату труда депутатов, выборных должностных лиц местного самоуправления, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, муниципальных служащих и (или) содержание органов местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области», Совет депутатов рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области,

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение "Об оплате труда главы рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области, муниципальных служащих администрации рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области".
2. Данное решение вступает в силу после его официального опубликования в информационном печатном издании «Посевнинский вестник».

И.о.главы рабочего поселка Посевная

Черепановского района Новосибирской области Е.В.Сафронова

Председатель Совета депутатов

рабочего поселка Посевная

Черепановского района Новосибирской области В.Н.Муранов

|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕНО  решением Совета депутатов  рабочего поселка Посевная Черепановского района  Новосибирской области  от 18.01.2023 г. № 2 |

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**об оплате труда главы рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области, муниципальных служащих администрации рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области**

**I. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 02.03.2007 № 25-ФЗ [«О муниципальной службе в Российской Федерации»](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=BBF89570-6239-4CFB-BDBA-5B454C14E321), Законом Новосибирской области от 30.10.2007 г. № 157-ОЗ «О муниципальной службе в Новосибирской области», постановлением администрации Новосибирской области от 31.01.2017 г. № 20-п «О нормативах формирования расходов на оплату труда депутатов, выборных должностных лиц местного самоуправления, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, муниципальных служащих и (или) содержание органов местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области» и устанавливает условия оплаты труда лиц, замещающих муниципальные должности, действующих на постоянной основе (далее – глава), муниципальных служащих в администрации рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области (далее – местная администрация).

**II. Оплата труда выборных должностных лиц местного самоуправления, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе**

2.1. Оплата труда главы состоит из месячного денежного содержания (вознаграждения) и иных выплат, к которым относятся:

- ежемесячное денежное поощрение;

- единовременная выплата при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска.

2.2. Размеры месячного денежного содержания (вознаграждения) главы устанавливается кратным размеру должностного оклада по должности государственной гражданской службы Новосибирской области «специалист», который равен 3 950 рубля, исходя из коэффициентов кратности равного - 3,9.

2.3. Ежемесячное денежное поощрение главы устанавливается в размере 2,99 месячного денежного содержания (вознаграждения).

2.4. Единовременная выплата при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска главе производится в размере 2 месячных денежных содержаний (вознаграждений). Указанные средства предусматриваются при формировании годового фонда оплаты труда.

2.5. На месячное денежное содержание (вознаграждение) и иные выплаты главе начисляется районный коэффициент.

2.6. Увеличение (индексация) денежного содержания (вознаграждения) главе производится при увеличении (индексации) окладов денежного содержания государственных гражданских служащих в соответствии с постановлением Губернатора Новосибирской области.

**III. Оплата труда муниципальных служащих**

3.1. Оплата труда муниципальных служащих производится в виде денежного содержания, которой состоит из должностного оклада муниципального служащего в соответствии с замещаемой им должностью муниципальной службы (далее - должностной оклад), а также из ежемесячных и иных дополнительных выплат (далее – дополнительные выплаты).

К дополнительным выплатам относятся:

- ежемесячная надбавка к должностному окладу за классный чин муниципальных служащих;

- ежемесячная надбавка к должностному окладу за выслугу лет на муниципальной службе;

- ежемесячная надбавка к должностному окладу за особые условия муниципальной службы;

- ежемесячное денежное поощрение;

- премия за выполнение особо важных и сложных заданий;

- единовременная выплата при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска;

- материальную помощь;

- иные выплаты.

3.2. Размеры должностных окладов муниципальных служащих устанавливаются кратными размеру должностного оклада по должности государственной гражданской службы Новосибирской области «специалист», который равен 3 950 рубля, исходя из коэффициентов кратности:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование должности | К (коэффициент кратности) |
| Заместитель главы администрации | 1,50 |
| Специалист 1-го разряда | 1,26 |
| Специалист 2-го разряда | 1,13 |

3.3. Ежемесячная надбавка к должностному окладу за классный чин муниципальных служащих устанавливается в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование классного чина  муниципальных служащих | Норматив ежемесячной  надбавки за классный чин муниципальных  служащих, руб. |
| **Для муниципальных служащих, замещающих ведущие должности муниципальной службы** |  |
| Советник муниципальной службы 1 класса | 1911 |
| Советник муниципальной службы 2 класса | 1820 |
| Советник муниципальной службы 3 класса | 1736 |
| **Для муниципальных служащих, замещающих младшие должности муниципальной службы** |  |
| Секретарь муниципальной службы 1 класса | 1424 |
| Секретарь муниципальной службы 2 класса | 1349 |
| Секретарь муниципальной службы 3 класса | 1107 |

3.4. Ежемесячная надбавка к должностному окладу за выслугу лет на муниципальной службе устанавливается в зависимости от стажа муниципальной службы в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| Стаж муниципальной службы | % к окладу денежного содержания |
| от 1 года до 5 лет | 10 |
| от 5 до 10 лет | 15 |
| от 10 до 15 лет | 20 |
| 15 лет и выше | 30 |

3.5. Ежемесячная надбавка к должностному окладу за особые условия муниципальной службы устанавливается в зависимости от группы должностей муниципальной службы в следующих размерах:

* По ведущим должностям муниципальной службы – 120 % должностного оклада;
* По младшим должностям муниципальной службы – 60 % должностного оклада;

Размер ежемесячной надбавки к должностному окладу за особые условия муниципальной службы устанавливается муниципальному служащему индивидуально, исходя из интенсивности и сложности его труда с учетом:

* профессионального уровня исполнения им должностных обязанностей в соответствии с должностной инструкцией;
* компетентности в принятии управленческих решений, ответственности в обеспечении высокого уровня исполнительской дисциплины;
* опыта работы по специальности и (или) по замещаемой должности.

Конкретный размер ежемесячной надбавки к должностному окладу за особые условия муниципальной службы устанавливается главой в форме распоряжения.

Учитывая сложность и напряженность выполняемой работы, а также в случае возникновения конкретных обстоятельств, размер ежемесячной надбавки к должностному окладу за особые условия муниципальной службы может быть пересмотрен в сторону увеличения (но не более установленного по соответствующей группе должностей муниципальной службы размера), либо снижения с соблюдением требований статьи 74 Трудового [кодекса](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=B11798FF-43B9-49DB-B06C-4223F9D555E2) РФ.

3.6. Ежемесячное денежное поощрение муниципальному служащему устанавливается в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование должности | Норматив ежемесячного денежного поощрения (ЕДП) |
| Заместитель главы администрации | 1,5-3,23 |
| Специалист 1-го разряда | 1,5-3,05 |
| Специалист 2-го разряда | 1,5-3,05 |

Конкретный размер ежемесячного денежного поощрения муниципальным служащим определяется главой по предоставлению непосредственного руководителя муниципального служащего в зависимости от личного вклада муниципального служащего в результаты деятельности.

При определении конкретного размера ежемесячного денежного поощрения учитываются:

- профессиональная компетентность муниципальных служащих;

- уровень исполнительской дисциплины;

- опыт профессиональной служебной деятельности;

- степень самостоятельности и ответственности, инициатива, творческое отношение к исполнению должностных обязанностей;

- новизна вырабатываемых и предлагаемых решений, применение в работе современных форм и методов работы.

3.7. Премии за выполнение особо важных и сложных заданий, выплачиваемые муниципальному служащему, максимальными размерами не ограничиваются в случае экономии расходов на оплату труда и устанавливаются в процентах к должностному окладу. Размер премии за выполнение особо важных и сложных заданий определяется, исходя из личного вклада муниципального служащего в обеспечение выполнения особых заданий, результатов их исполнения, а также за высокий уровень организационного обеспечения мероприятий, подготовки информационно-аналитических и иных материалов и т.п.

Решение о выплате и размере премии за выполнение особо важных и сложных заданий принимается главой.

При формировании годового фонда оплаты труда муниципальных служащих на выплату премий за выполнение особо важных и сложных заданий предусматривается по 2 должностных оклада в расчете на одну штатную единицу.

3.8. Единовременная выплата при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска муниципальному служащему производится в размере 2 должностных окладов.

3.9. Материальная помощь муниципальному служащему выплачивается в размере 1 должностного оклада на основании его личного заявления один раз в календарном году при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска либо в иное время в течение календарного года.

Материальная помощь муниципальным служащим, принятым в местную администрацию или уволенным в течение календарного года, выплачивается пропорционально отработанному ими времени в календарном году.

3.10. При выходе муниципального служащего на государственную пенсию выплачивается единовременное денежное вознаграждение в размере до 10-ти должностных окладов при условии наличия у муниципального служащего стажа муниципальной службы не менее 15 лет. Решение о выплате и размере указанного вознаграждения принимается главой.

3.11. На должностной оклад и дополнительные выплаты начисляется районный коэффициент.

3.12. По решению главы, которое оформляется распоряжением местной администрации, в случае возникновения чрезвычайной ситуации (продолжительного заболевания муниципального служащего, смерти его близкого родственника, причинения вреда имуществу в результате пожара, кражи, стихийного бедствия и иных непредвиденных обстоятельствах) муниципальному служащему в порядке исключения может быть дополнительно выплачена материальная помощь в пределах установленного фонда оплаты труда (в случае наличия экономии средств по фонду) на основании его личного заявления и документа, подтверждающего факт возникновения чрезвычайной ситуации.

3.13. По результатам работы за год муниципальным служащим может быть выплачена премия в пределах годового фонда оплаты их труда (в случае наличия экономии средств по фонду), размер которой устанавливается главой в процентах к должностному окладу в зависимости от результативности и эффективности деятельности муниципального служащего и его вклада в достижение задач, стоящих перед местной администрацией.

3.14. Увеличение (индексация) должностных окладов муниципальных служащих производится при увеличении (индексации) окладов денежного содержания государственных гражданских служащих в соответствии с постановлением Губернатора Новосибирской области.

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА ПОСЕВНАЯ**

**ЧЕРЕПАНОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ШЕСТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

Сорок пятой сессии

от 18.01.2024г. № 3

О внесении изменений в решение Совета депутатов рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области от 26.11.2019г. № 2 "Об определении налоговых ставок, льгот, порядка и сроков уплаты земельного налога на территории рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области с 2020 года"

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ " Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Совет депутатов рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. Внести в решение сорок пятой сессии Совета депутатов рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области от 26.11.2019 № 2 «Об определении налоговых ставок, льгот, порядка и сроков уплаты земельного налога с 2020 года на территории рабочего посёлка Посевная Черепановского района Новосибирской области» следующие изменения:
   1. Пункт 1-отменить.
   2. Дополнить пунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1 Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

а) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны;

б) Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, Герои Социалистического Труда, а также лица, награжденные орденом Славы трех степеней;

в) инвалиды первой и второй групп, инвалиды с детства;

г) пенсионеры, получающие пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством Российской Федерации.

* 1. В наименовании решения слова «и сроков» - исключить.

1. Данное решение вступает в силу после его официального опубликования в информационном печатном издании «Посевнинский вестник».

И.о.главы рабочего поселка Посевная

Черепановского района Новосибирской области Е.В.Сафронова

Председатель Совета депутатов

рабочего поселка Посевная

Черепановского района Новосибирской области В.Н.Муранов

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА ПОСЕВНАЯ**

**ЧЕРЕПАНОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ШЕСТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

Сорок пятой сессии

от 18.01.2024г. № 4

О внесении изменений в решение Совета депутатов рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области от 28.11.2014г. №3 «Об установлении на территории муниципального образования рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области налога на имущество физических лиц.»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ " Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Совет депутатов рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области от 28.11.2014г. №3 "Об установлении на территории муниципального образования рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области налога на имущество физических лиц." следующие изменения:
   1. Пункт 2 - отменить
   2. В подпункте 4.1 пункта 4 после слов «жилых домов», дополнить словами «, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат»;
   3. Пункт 4.2. - исключить;
   4. В пункте 4.4. слова "одно жилое помещение (жилой дом)" заменить на слова: "один жилой дом".
   5. В подпункте 4.5 пункта 4 после слов машино-мест, дополнить словами «в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 НК РФ».
   6. В пункте 4.6. исключить слово «, дачного».
   7. Пункт 4.7. дополнить словами: ", а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей";
2. Данное решение вступает в силу после его официального опубликования в информационном печатном издании «Посевнинский вестник».

И.о.главы рабочего поселка Посевная

Черепановского района Новосибирской области Е.В.Сафронова

Председатель Совета депутатов

рабочего поселка Посевная

Черепановского района Новосибирской области В.Н.Муранов

Администрация рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области

Совет депутатов рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

РЕДАКЦИОННЫЙ СОВЕТ

Колесников С.А.-председатель редакционного совета.

Белкин А.А.-член редакционного совета

Ерохина Ю.С.-член редакциоонного совета

Нельзина С.А..-член редакционного совета

----------------------------------------------------------

АДРЕС АДМИНИСТРАЦИИ:

633511

Новосибирская область

Черепановский район

Р.п.Посевная

Ул.Островского , 58

--------------------------------------------

ТИРАЖ 50