**ИНФОРМАЦИОННАЯ ГАЗЕТА**

***ПОСЕВНИНСКИЙ ВЕСТНИК***

***№32(458)***Печатное издание органов местного самоуправления Администрации ***Выходит***

27 января рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области ***с 2008года***

2025 года

|  |  |
| --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ** **РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА ПОСЕВНАЯ**  **ЧЕРЕПАНОВСКОГО РАЙОНА** **НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**633511, Новосибирская область,  Черепановский район, р.п.Посевная, ул.Островского, 58 E-mail: adm\_sppos@mail.ru тел.8(38345) 48-113, факс:48-137 от 27.01.2025 г. № 47 | Официальный сайт администрации рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской областиОфициальный сайт torgi.gov.ruБюллетень органа местного самоуправления муниципального образования |

**Извещение**

о предоставлении земельного участка

с разрешенным использованием – для сельскохозяйственного производства

1. Администрация рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области для сведения граждан сообщает, о наличии свободного земельного участка из категории земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства.

2. Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка с разрешенным использование – для сельскохозяйственного производства, в течение тридцати дней со дня опубликования извещения подают заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка.

3. Заявления принимаются по адресу: 633511, НСО, Черепановский район, рабочий поселок Посевная, ул. Островского, 58, в простой письменной форме, почтовым отправлением, либо лично.

4. Дата окончания приема заявлений: Последний день тридцатидневного срока с момента опубликования настоящего объявления.

5. Адрес: Новосибирская область, Черепановский муниципальный район, р.п. Посевная. Площадь земельного участка в соответствии со схемой расположения земельного участка 2 650 000 кв.м., 54:28:046508:166.

7. Со схемой расположения земельного участка можно ознакомиться ежедневно, за исключением выходных и праздничных дней, с 9.00 до 12.00, с 13.00 до 16.00, по адресу: НСО, Черепановский район, рабочий поселок Посевная, ул. Островского, 58.

Глава рабочего поселка Посевная

Черепановского района Новосибирской области М.С. Томина

**Заявка на участие в аукционе**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(Ф.И.О. физического лица)*

именуемый далее Претендент, в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(Ф.И.О. должность для юридических лиц)*

действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(для юридических лиц)*

принимая решение об участии в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка местоположение: Новосибирская область, Черепановский район, р.п. Посевная, площадью 2 650 000 кв.м, кадастровый номер 54:28:046508:166, категория земель – земли населенных пунктов.

Права на земельный участок – не разграниченная государственная собственность.

Ограничения прав – отсутствуют.

Разрешенное использование – обеспечение сельскохозяйственного использования.

Категория земель – земли населенных пунктов.

обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в периодическом печатном издании «Посевнинский вестник» № 32 (458) от 27.01.2025 года и размещенном на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/).

2) в случае признания победителем аукциона – заключить с Организатором аукциона договор аренды земельного участка через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Адрес и банковские реквизиты Претендента:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

С обработкой, использованием и разглашением своих персональных данных согласен\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись Претендента:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г.

Заявка принята:

Час \_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025г. за № \_\_\_\_\_

Подпись лица, принявшего заявку

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_



 **УСЛУГИ РОСРЕЕСТРА**

**В 2024 году новосибирцы «забыли» в МФЦ порядка 97 тысяч документов**

Документы, подготовленные по результатам оказания государственных услуг [Росреестра](https://rosreestr.gov.ru/), хранятся в [МФЦ](https://www.mfc-nso.ru/) в течение 45 дней. Это выписки из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающие осуществление учетно-регистрационных действий, документов по сделкам. По истечении указанного срока невостребованные документы передаются из МФЦ в архив филиала ППК «Роскадастр» на бессрочное хранение.

В 2024 году в архив филиала поступило порядка 97 тыс. «забытых» в МФЦ документов.

Для получения невостребованных документов необходимо предъявить документ, удостоверяющий личность, в случае обращения представителя – нотариально удостоверенную доверенность. За прошлый год жители Новосибирской области получили из архива регионального Роскадастра более 27 тыс. невостребованных документов.

Выдача документов, поданных в офисах МФЦ г. Новосибирска, Новосибирского, Колыванского, Коченевского и Мошковского районов, осуществляется в офисе регионального Роскадастра по адресу г. Новосибирск, ул. Дачная, 60.  Обязательна предварительная запись по телефону 8 (383) 349-95-79 (понедельник-пятница с 08:00 до 12:00).

Информацию о возврате невостребованных документов в районах области можно получить по многоканальному телефону 8 (383) 349-95-69 с добавлением дополнительного номера:

г. Бердск – доб. 4322;

г. Искитим – доб. 4072;

г. Татарск – доб. 4231;

г. Карасук – доб. 4081;

г. Черепаново – доб. 4281;

г. Куйбышев – доб. 4141;

г. Болотное – доб. 4031;

г. Тогучин – доб. 4241;

г. Каргат – доб. 4091;

с. Здвинск – доб. 4061;

с. Довольное – доб. 2133;

р.п. Маслянино – доб. 4101;

с. Венгерово – доб. 4041;

р.п. Сузун – доб. 4221;

р.п. Чаны – доб. 4271;

р.п. Ордынское – доб. 4201.

В районах области, где отсутствует филиал ППК «Роскадастр», невостребованные документы доставляют в филиал, расположенный в близлежащем районе.



**Границы «зеленого щита» вокруг Новосибирска появились в ЕГРН**

В конце декабря 2024 года **Единый государственный реестр недвижимости пополнился сведениями о границе лесопаркового зеленого пояса вокруг города Новосибирска.**

Лесопарковый зеленый пояс областного центра создан в 2018 году, его площадь составляет 63 тыс. гектаров.

В эту зону вошли леса Искитимского, Колыванского, Мошковского и Новосибирского лесничеств.

Лесопарковый зеленый пояс вокруг Новосибирска – первый объект такого типа, границы которого внесены в реестр границ ЕГРН.

Созданный «зеленый щит» –это экологический каркас, «зеленые легкие города», и в его границах действует особый режим.

В границах зеленого пояса разрешено возведение линий электропередачи и дорог, но запрещено размещение свалок, строительство скотомогильников и ферм, утилизация отходов 1-3-го классов опасности, разработка месторождений полезных ископаемых, проведение сплошных рубок. Нельзя размещать в границах пояса лесопилки и прочие объекты по переработке древесины. Лесовосстановление на такой территории должно проходить в приоритетном порядке.



 **НСПД**

**Границы территорий опережающего развития Новосибирской области «Линево» и «Горный» включены в ЕГРН**

В конце декабря 2024 года **Единый государственный реестр недвижимости пополнился сведениями о границах двух территорий опережающего развития Новосибирской области «Линево» и «Горный».**

**ТОР «Линево» находится в одноименном рабочем поселке Линево Искитимского района, предназначена для размещения инвестиционных проектов в сферах производства готовых металлических изделий, машин и оборудования, продукции легкой промышленности, химических продуктов.**

**ТОР «Горный» создана в границах одноименного рабочего поселка Горный Тогучинского района и позволяет разместить крупные инвестиционные проекты в сфере производства неметаллической минеральной продукции, переработки полезных ископаемых и производства строительных материалов.**

**На территориях опережающего развития устанавливается особый правовой режим для осуществления предпринимательской деятельности, повышения инвестиционной привлекательности. Ускоренное развитие социально-экономической сферы способствует увеличению количества рабочих мест и позволяет создать более комфортные условия для населения, проживающего на данных территориях.**

**Напомним, что территории опережающего развития «Линево» и «Горный» созданы с 2018 и 2019 годах постановлениями Правительства Российской Федерации от 16.03.2018 № 268 и от 12.04.2019 № 429.**



 **УСЛУГИ РОСРЕЕСТРА**

**Итоги 2024 года:**

**электронная регистрация прав**

 Управление Росреестра по Новосибирской области подводит итоги работы за 2024 год.

 В Новосибирской области продолжила набирать популярность электронная регистрация прав на недвижимость. 21 4493 заявления об осуществлении регистрационных действий представлено в электронном виде, что составило 52,5 %. В 2023 году в электронной форме поступило 47 % заявлений о регистрации прав.

 В 2024 году в электронном виде направлено свыше 26 000, или 94 % заявлений о регистрации ипотеки. При этом 97 % электронных ипотек зарегистрировано в течение одного рабочего дня, что на 12 % больше, чем в 2023 году.

 По итогам года одной из востребованных электронных услуг в регионе осталась регистрация договоров участия в долевом строительстве. Более 23000, то есть 86 %, сделок на первичном рынке недвижимости оформлены электронно.

 Около 80 % обращений юридических лиц об осуществлении регистрационных действий направлены в электронном виде, что на 15 % превышает показатель прошлого года.



 **УСЛУГИ РОСРЕЕСТРА,**

 **НСПД**

**Почти полмиллиона обращений за оформлением недвижимости Новосибирской области поступило в 2024 году**

 В сравнении с прошлым годом общая картина активности рынка недвижимости Новосибирской области существенно не изменилась.

 За год в новосибирский Росреестр поступило 495,7 тысяч заявлений о постановке объектов недвижимости на кадастровый учет, регистрацию прав и сделок с недвижимостью, это на 2,5% меньше, чем в 2023 году, и на 7% больше, чем в 2022 году.

 В четвертом квартале 2024 года поступило максимальное количество обращений – 139,5 тысяч, рост в сравнении с другими кварталами варьируется от 9% до 27%. Декабрь 2024 год стал самым результативным месяцем за последние четыре года: поступило почти 53 тысячи заявлений.

 Больше половины заявлений (251,3 тысячи) подано в электронном виде.

*«Электронная регистрация набирает популярность. Доверие новосибирцев к электронным услугам Росреестра растет, об этом свидетельствуют цифры: число электронных обращений в 2024 году выросло за последние четыре год на 38%»,* - отметила заместитель руководителя Управления Росреестра по Новосибирской области **Наталья Ивчатова**.

 Единый государственный реестр недвижимости за год пополнился сведениями о более 62 тысячах объектов недвижимости Новосибирской области, общее количество объектов сегодня составляет 3 031 831. Этому способствовало не только строительство новых объектов, но и совместная работа новосибирского Росреестра с региональными органами власти и местного самоуправления по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, а также проведению комплексных кадастровых работ.

В течение года комплексные кадастровые работы на территории региона проводились за счет средств областного и местного бюджетов, работы проведены в Барабинском, Болотнинском, Доволенском, Искитимском, Краснозерском, Куйбышевском, Маслянинском, Мошковском и Чулымском районах Новосибирской области. В результате в Единый государственный реестр недвижимости внесены сведения о 6 999 объектах недвижимости (4 464 – земельные участки, 2 535 – объекты капитального строительства). На 2025 год на проведение комплексных кадастровых работ в 125 кадастровых

кварталах из федерального бюджета региону выделены средства федерального бюджета в размере 8,7 млн рублей.

*«Комплексные кадастровые работы за счёт средств федерального бюджета будут осуществляться на территории Новосибирской области филиалом ППК Роскадастр. Для нашего региона - это одна из основных задач, -* сообщила заместитель директора – главный технолог филиала ППК «Роскадастр» по Новосибирской области **Оксана Макаренко**. - *Данные работы помогут сделать реестр недвижимости на территории области более полным и точным, позволят внести сведения свыше 20 тысяч объектов недвижимости, уточнить границы таких объектов и исправить реестровые ошибки».*



 **НСПД**

**Реестр границ ЕГРН Новосибирской области в цифрах**

На начало 2025 года в реестр границ Единого государственного реестра недвижимости внесено почти 58 тысяч объектов Новосибирской области:

4 границы между Новосибирской областью и соседними субъектами Российской Федерации (100%);

488 муниципальных образований (100%);

1120 населенных пунктов (72,6%);

3893 территориальные зоны (47,6%);

83 особо охраняемых природных территории (96,5%);

32 лесничества (96,7%);

1 лесопарковый зеленый пояс;

2 территории опережающего развития;

1296 территорий объектов культурного наследия;

394 зоны охраны объектов культурного наследия;

40559 охранных зон объектов электроэнергетики;

53 придорожные полосы автомобильных дорог;

1555 охранных зон газопроводов, нефтепроводов, аммиакопроводов;

1283 охранные зоны линий и сооружений связи;

1090 санитарно-защитных зон;

3629 охранных зон геодезических, нивелирных и гравиметрических пунктов;

161 водоохранная зона;

161 береговая линия (граница водного объекта);

161 прибрежная защитная полоса;

32 зоны затопления и подтопления;

82 зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;

970 территорий, в отношении которых устанавливаются публичные сервитуты;

418 утвержденных проектов межевания территории.

Сведения об объектах реестра границ отображаются на Публичной кадастровой карте Единой цифровой платформы «Национальная система пространственных данных» nspd.gov.ru.



 **НСПД**

**Территории и участки с туристическим потенциалом в регионе**

Результатом работы регионального оперштаба при новосибирском Росреестре по наполнению сервиса «Земля для туризма» к концу 2024 года стали 27 территорий и земельных участков общей площадью более 8590 га, расположенных в 10 районах региона.

 Выявленные участки находятся в непосредственной вблизости к таким объектам туристического интереса как озера: Карачи, Довольное, Чаны, Убинское, Горькое, а также вблизи Бердских скал и памятника природы «Пешковский рям».

На заседании оперативного штаба в декабре 2024 года в список земель, пригодных для осуществления туристской деятельности, включен земельный участок площадью 1,53 га, расположенный на территории Барышевского сельсовета, в непосредственной близости к Горнолыжному комплексу «Ключи». Горнолыжный комплекс включен в перечень объектов туристического интереса в июле 2024 года, расположен менее чем в 40 километрах от центра города Новосибирска и в 9 км от Академгородка, рядом с д. Каменушка.

Ознакомиться с земельными участками можно через общедоступный сервис «Земля для туризма» на портале пространственных данных «Национальная система пространственных данных» по адресу https://nspd.gov.ru.

Предоставление выявленных земельных участков осуществляется в общем порядке, в соответствии с земельным законодательством.



 **УСЛУГИ РОСРЕЕСТРА**

**В новосибирском Роскадастре подвели итоги выдачи землеустроительной документации за прошлый год**

Филиал ППК «Роскадастр» по Новосибирской области осуществляет ведение государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства (ГФДЗ), а также оказывает услуги по предоставлению содержащихся в фонде документов.

В 2024 году в региональный Роскадастр поступило около 2,7 тыс. заявлений о предоставлении материалов ГФДЗ, из них более 1,9 тыс. (72%) – в электронном виде через портал Госуслуг.

Всего в фонде данных землеустройства на 1 января 2025 года хранится более 208 тыс. документов.

Наиболее востребованные среди заявителей документы ГФДЗ в 2024 году – землеустроительные дела (56%); картографические материалы, материалы оценки качества земель, инвентаризации земель, почвенных геоботанических обследований (28%).

Документы фонда данных землеустройства чаще всего запрашивают кадастровые инженеры при проведении кадастровых работ, граждане и юридические лица – при решении земельных споров, органы государственной власти и органы местного самоуправления – при предоставлении земельных участков.

Подать заявление и получить материалы землеустроительной документации можно:

 – на [портале](https://www.gosuslugi.ru/) Госуслуг;

– в офисе филиала по адресу: г. Новосибирск, ул. Дачная, 60, предварительная запись в рабочие дни с 8.00 до 12.00 по телефону 8 (383) 349-95-69, доб. 4102;

– посредством «Почты России»: 630087, г. Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, д. 167, каб.703.



 **УСЛУГИ РОСРЕЕСТРА**

**Более трех миллионов выписок из ЕГРН получили новосибирцы в 2024 году**

В 2024 году новосибирский Роскадастр выдал заявителям 3,1 млн выписок из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН), что на 14% больше, чем годом ранее. Доля документов, выданных за прошлый год в электронном виде, составляет 98%.

Самой востребованной в 2024 году оказалась выписка о об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости – жители региона запросили ее более 1,2 млн раз. Документ содержит основную информацию об объекте, правообладателях, видах права, наличии ограничений или обременений.

Второй по популярности стала выписка о переходе прав – более 650 тыс. документов – позволяет узнать полную историю владения объектом, содержит информацию о возникновении, переходе или прекращении прав на недвижимость.

Замыкает тройку лидеров выписка о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости на территории 57 и более субъектов РФ – в новосибирский Роскадастр поступило порядка 465 тыс. запросов. Документ содержит сведения о наличии прав собственности на объект и позволяет подтвердить, какой недвижимостью на территории страны владел правообладатель в течение конкретного периода.

Выписка из ЕГРН является юридически значимым документом, содержащим актуальные сведения о характеристиках объекта недвижимости и подтверждающим право собственности на него. Документ может понадобиться при проведении сделок с недвижимостью, оспаривании сделок в суде, открытии наследства, оформлении завещания и др. Убедиться в достоверности содержащейся в выписке информации можно с помощью QR-кода, размещенного на документе в правом верхнем углу.

Получить сведения ЕГРН можно в офисах [МФЦ](https://www.mfc-nso.ru/), на официальном [сайте](https://rosreestr.gov.ru/) Росреестра, а также на [портале](https://www.gosuslugi.ru/) Госуслуг и в рамках выездного обслуживания регионального Роскадастра.

 ***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

oko@r54.rosreestr.ru

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)

****

**ПРОФИЛАКТИКА НАРУШЕНИЙ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ (НАДЗОРА)**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Цель проведения профилактических мероприятий** |

* стимулировать добросовестное соблюдение обязательных требований земельного законодательства со стороны граждан и бизнеса;
* устранять факторы, которые могут привести к нарушениям и причинению вреда или ущерба охраняемым законом ценностям.

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Виды профилактических мероприятий*** информирование;
* объявление предостережений;
* консультирование;
* профилактический визит.
 |
|  |  |
|   | **Главное** отличие профилактических мероприятий от контрольных (надзорных) мероприятий в том, что по результатам их проведения **не назначаются штрафы и не выдаются предписания об устранении нарушений.** |
| **Как избежать нарушения земельного законодательства и защитить свои права на пользование и владение земельным участком?** |

* проверить наличие правоустанавливающих документов на земельный участок;
* использовать земельный участок в установленных границах, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН);
* убедиться, что фактически используемая площадь не превышает площади, указанной в правоустанавливающем документе;
* осуществлять на участке деятельность в соответствии с установленным для земельного участка целевым назначением и видом разрешенного использования.

Администрация рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области

Совет депутатов рабочего поселка Посевная Черепановского района Новосибирской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

РЕДАКЦИОННЫЙ СОВЕТ

Сафронова Е.В.-председатель редакционного совета.

Белкин А.А.-член редакционного совета

Вильгельм Е.В.-член редакциоонного совета

Нельзина С.А..-член редакционного совета

----------------------------------------------------------

АДРЕС АДМИНИСТРАЦИИ:

633511

Новосибирская область

Черепановский район

Р.п.Посевная

Ул.Островского , 58

--------------------------------------------

ТИРАЖ 50